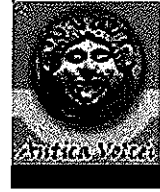




Comune di BUCCINO
Provincia di Salerno



Ufficio Tecnico

SERVIZIO 1

Originale

DETERMINAZIONE N. 28 DEL 14/03/2013

del Responsabile : Gerbasio Sabato Donato

RATEIZZAZIONE ONERI URBANIZZAZIONE: Sciarrillo Anita

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTA la deliberazione di G.C. n. 517 del 29/8/1997, resa immediatamente esecutiva, con la quale sono stati stabiliti i criteri e le modalità per lo svolgimento da parte dei responsabili dei servizi e degli uffici delle proprie funzioni;

VISTA:

- la deliberazione di G.C. n. 147 del 21/08/2007 inerente la revisione e le modifiche del mansionario di alcuni settori, uffici e servizi;

VISTO:

- il regolamento di contabilità approvato con delibera di C.C. n. 38 del 06/08/1998, esecutiva ai sensi di legge;
- il regolamento comunale per la disciplina dei contratti in merito all'acquisto di beni e servizi;

VISTI gli artt. 107 e 109 del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000;

Premesso che:

- la sig. Sciarrillo Anita nata a _____ residente in _____ nella qualità di titolare della pratica suindicata ha presentato istanza per il rilascio di un permesso di costruire;
- che con nota prot. n. 569 del 21/01/2013, allegata alla presente determina, chiede la rateizzazione degli oneri concessori;

RITENUTO poter accogliere l'istanza di cui sopra, subordinando la stessa ai seguenti patti e condizioni:

1. il richiedente dovrà versare il primo importo pari al 16.66% del totale dovuto con scadenza immediata;
2. il restante 83.34% in n. di 5 (CINQUE) rate bimestrali, comprensive di sorta capitale ed interessi legali in vigore e nella misura annualmente stabilita con decreto Ministeriale;
3. l'osservanza, in quanto compatibili, delle disposizioni degli artt. 1813 e 1822 del codice civile (in materia di mutuo) con particolare riferimento agli artt. 1819 e 1820 (pagamento immediato del residuo debito in caso di mancato pagamento delle rate o degli interessi dovuti);
4. il pagamento della rata viene effettuato prima in conto interessi e poi in conto capitale, ai sensi dell'art. 1194 comma 2 del codice civile;

5. a garanzia del pagamento delle rate e degli interessi dovuti deve essere costituita apposita fidejussione (bancaria o assicurativa) "a prima richiesta" che contenga la clausola del pagamento immediato, a semplice richiesta, entro gg. 15 (quindici), della rinuncia alla preventiva escussione nonché a far valere eccezioni fondate sul rapporto tra assicuratore ed il debitore garantito, ivi compresa l'eccezione di inadempimento per mancato pagamento del premio. In alternativa la garanzia può essere costituita in titoli di Stato o di Enti pubblici o garantito dallo Stato o da Enti pubblici;
6. in caso di mancato pagamento, anche di una sola rata, il beneficio della rateizzazione verrà revocata, con facoltà di procedere alla riscossione coattiva da parte del Comune;
7. lo svincolo delle garanzie prestate sarà effettuato ad avvenuto ed integrale pagamento delle rate, compreso gli interessi.

VISTO l'art. 16 comma 2 del DPR 06/06/2001 n. 380;

RICHIAMATO il D.Lgs. n. 267/2000;

RITENUTO poter accogliere la richiesta rateizzazione ai patti e condizioni innanzi stabilite;

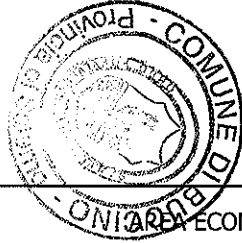
DETERMINA

1. La premessa forma parte integrante e sostanziale del presente atto.
2. Accerta che la sig.ra Sciarrillo Anita, in premessa generalizzato, risulta debitore della somma di € 4.520,53 (quattromilacinquecentoventi/53) per oneri concessori di cui alla pratica edilizia n. 07/2011.
3. Autorizza la rateizzazione in n. 6 (sei) rate bimestrali, di cui la 1^a con scadenza immediata di importo pari a **Euro 753.42** e comunque non oltre gg. 10 (dieci) dalla notifica della presente, e le altre 5 rate di uguale importo, oltre gli interessi legali del 2,5% ai sensi del D.M. del 04/12/2009 (eventualmente soggetti a revisione se stabiliti da Decreto Ministeriale), come al seguente prospetto:

Oneri	TOTALE RATA	SCADENZA
753,42	€ 756,57	€ 11/05/2013
753,42	€ 759,72	€ 11/07/2013
753,42	€ 762,92	€ 11/09/2013
753,42	€ 766,06	€ 11/11/2013
753,42	€ 769,21	€ 11/01/2014

1. Gli importi sopra indicati costituiscono titolo di accertamento dell'esercizio finanziario in corso.
2. La presente determinazione viene trasmessa al Responsabile dell'Area Economico-Finanziaria, per quanto di competenza.

Buccino, lì, 13/03/2013



Il Responsabile
Geom. Gerbasio Sabato Donato

Gerbasio Donato Gerbasio

AREA ECONOMICO-FINANZIARIA

Parere favorevole in ordine alla regolarità contabile;

La presente determinazione diviene esecutiva in data odierna.

Buccino, lì 14/03/2013



il Responsabile
Rag. Giuseppe Di Biase

Giuseppe Di Biase